



# GESCHÄFTSHAUS «HASELSTRASSE 18»

## 5400 BADEN

### PROJEKTBEZEICHNUNG

Sanierung Geschäftshaus „Haselstrasse 18“  
5400 Baden

### BAUHERR

KIRKBI Real Estate AG  
6341 Baar

### BAULEITUNG

Marin Lenz AG  
Generalunternehmung  
6340 Baar

### REFERENZPERSON

Kurt Poletti (BL)

041 766 78 15

### BAUAUSFÜHRUNG

Ausführung als Einzelunternehmung

### SCHLÜSSELPERSONAL

Technischer Leiter: Joaquin Fuertes  
Bauführer: Joaquin Fuertes  
Polier: Francesco Modesto

### BAUSUMME

CHF 340'000.00

### BAUZEIT

Juni 2018 bis Januar 2019

# GESCHÄFTSHAUS «HASELSTRASSE 18»

## 5400 BADEN

### OBJEKTBE SCHRIEB

Das im Jahr 1956 gebaute Geschäftshaus an der Haselstrasse 18 besteht aus 8 Stockwerken und befindet sich beim Trafokomplex in Baden. Diese exponierte Lage an der Kreuzung macht die Liegenschaft, entworfen durch den Architekten Roland Rohn, zu einem unübersehbaren Monument.

Folgende Arbeiten wurden ausgeführt:

- Instandsetzungsarbeiten an sämtlichen Fassaden und Vordächern
- Betonabtrag
- Spitzen und Reprofilieren der Betonbrüstungen, Stützen, Rollladenkästen und Vordächern
- Reparatur und Ersatz an Mosaikbrüstungen
- Rissinjektionen, Applikation von Flächenspachtel und Schutzanstrich am ganzen Gebäude

### HAUPTMASSEN

Länge des Gebäudes	ca. 60 m
Höhe des Gebäudes	ca. 25 m

